

Vergabestelle

Performa Nord -

Eigenbetrieb des Landes Bremen

Geschäftsbereich Bundesbau

Schillerstraße 1

28915 Bremen

Ort: Bremen

Datum:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Vergabe-Nr.: V0390/2026

An den Bewerber

Ablauf der Einreichungsfrist:

Datum: 30.06.2026 Uhrzeit: 10:00

Ort: Immobilien Bremen

Vergabemanagement

Langenstraße 10-12

28195 Bremen

Raum: 16

Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb (Interessensbestätigung)

Bezeichnung der Leistung:

Projekt:	256522 GRBM Neubau Triogebäude
Leistung:	Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung ALG 1.1-1.3+1.8 (LS 1 antlg. und LS 2-3 antlg.)

Anlagen zur „Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb (Interessensbestätigung)“

A) die beim Bewerber verbleiben und im Teilnahmewettbewerb zu beachten sind:

- ☒ 712EU Teilnahmebedingungen Teilnahmewettbewerb
- ☒ 715 Bewertungsmatrix (Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb)
- ☒ 717 Aufgabenbeschreibung
- ☒ Honorarvertrag, Allgemeine Vertragsbestimmungen, spezif. Leistungspflichten (als Entwurf)
- ☐ Leistungsbeschreibung zum Vertrag
- ☒ 726 Information Datenschutz
- ☐

B) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Teilnahmeantrag einzureichen sind:

- ☒ 713 Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung)
- ☒ 714EU Eigenerklärung Eignung
- ☒ 733 Erklärung Bürgergemeinschaft
- ☒ 734EU Verzeichnis Unterauftragnehmer
- ☒ 735EU Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer
- ☒ 736EU Verzeichnis anderer Unternehmen (Eignungsleihe)
- ☒ 737EU Verpflichtungserklärung Eignungsleihe
- ☐ Unterlagen gemäß Nr. 3.1 der Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb
- ☐

1. Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung im Namen und für Rechnung

der Bundesrepublik Deutschland, diese vertreten durch das Bundesministerium für Verteidigung, diese vertreten durch das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, diese vertreten durch den Senator für Finanzen, Bundesbau Bremen, diese vertreten durch den Geschäftsbereich D Bundesbau bei Performa Nord- Eigenbetrieb des Landes Bremen.

2. Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt:

- ☒ elektronisch über die Vergabeplattform
☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:

Name: _____

Telefon: _____

Fax: _____

Straße: _____

E-Mail: _____

PLZ / Ort: _____

Nicht beigefügte Unterlagen können eingesehen bzw. angefordert werden bei:

Nicht beigefügte Unterlagen sind:

3. Vorlage von Nachweisen, Angaben und Unterlagen:

3.1 Folgende Nachweise, Angaben und Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Teilnahmebedingungen Teilnahmewettbewerb genannten – mit dem Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) einzureichen:

- ☒ siehe Auftragsbekanntmachung

3.2 Vorlage von mit dem Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) auf gesonderter Anlage vorzulegenden Unterlagen zu den in Nr. 7 genannten bzw. angekreuzten Eignungskriterien:

4. Teilnahmeanträge(Interessensbestätigung) können gestellt werden:

- ☐ schriftlich, ☒ elektronisch in Textform ,
☐ elektronisch mit fortgeschrittener Signatur, ☐ elektronisch mit qualifizierter Signatur.

5. Abgabe des Teilnahmeantrags (Interessensbestätigung):

Bei schriftlichem Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) ist die beigefügte Bestätigung/ der beigefügte Teilnahmeantrag(Interessensbestätigung) zu unterschreiben und mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Einreichungsfrist an die folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
☐ Stelle:

Straße:

PLZ/Ort:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Unternehmen) und Anschrift des Bewerbers und der Angabe:

Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) für:

Projekt:	256522 GRBM Neubau Triogebäude
Leistung:	Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung ALG 1.1-1.3+1.8 (LS 1 antlg. und LS 2-3 antlg.)

zu versehen (ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels).

Bei elektronischen Teilnahmeanträgen in Textform ist die Person des Erklärenden zu benennen und der Teilnahmeantrag mit den Anlagen über die Vergabeplattform bei der Vergabestelle einzureichen. Bei elektronischem Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) mit Signatur, ist der Teilnahmeantrag (Interessensbestätigung) wie vorgegeben digital zu signieren und zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Einreichungsfrist über die Vergabeplattform bei der Vergabestelle einzureichen.

6. Vorgesehene Anzahl von Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen:

- ☐ Mindestens 3
☒ Höchstens 5
☐

7. Maßgebende Mindeststandards, Kriterien u. Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge (Interessensbestätigung):

Erklärungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 bis 10 und § 123 (4) Nr. 1 sowie § 124 (1) Nr. 2 GWB sind im Vordruck „714EU – Eigenerklärung Eignung FbT“ soweit keine EEE abgegeben wird, mit dem Teilnahmeantrag abzugeben.

7.1 Maßgebende Mindeststandards, die vom Bewerber zu erfüllen sind:

- ☐ § 45 (4) Nr. 2 VgV :
Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung.
Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von € gegeben ist.
- ☐ § 45 (4) Nr. 4 VgV :
Mindestjahresumsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags
Der Bewerber muss mindestens folgende Umsätze aufweisen:
- ☐ § 46 (3) Nr. 2 VgV :
Leistungsfähigkeit der technischen Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, inkl. berufliche Befähigung.
Der Bewerber muss mindestens folgende Befähigung aufweisen:
- ☐ § 46 (3) Nr. 1 VgV :
Ausführung von Leistungen in den letzten drei Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
Der Bewerber muss mindestens Leistungen erbracht haben.
- ☐ § 46 (3) Nr. 6 VgV :
Leistungsfähigkeit der Führungskräfte des Unternehmens, die die technische Leitung innehaben inkl. berufliche Befähigung.
Der Bewerber muss mindestens folgende Befähigung aufweisen:
- ☐ § 46 (3) Nr. 8 VgV:

Durchschnittliche jährliche Beschäftigungszahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren.

Der Bewerber muss mindestens

- ☐ § 46 (3) Nr. 9 VgV:
Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung, über die das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt.
Über folgende Ausstattung muss der Bewerber verfügen:
- ☐ § 46 (3) Nr. 3 VgV :
Maßnahmen des Bewerbers, zur Gewährleistung der Qualität und seiner Untersuchungsmöglichkeiten.
Der Bewerber muss mindestens
- ☐ § 46 (3) Nr. 10 VgV :
Teil des Auftrages, der unter Umständen an Unterauftragnehmer vom Bewerber vergeben werden sollen.
Der Bewerber ist nur dann geeignet, wenn die von ihm benannten Unterauftragnehmer den Mindeststandards für die übernommenen Leistungen genügen.

7.2 Maßgebende Kriterien und Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge (Interessensbestätigung):

- ☒ Wertung der Teilnahmeanträge gem. Bekanntmachungstext und Muster 715 - Bewertungsmatrix (Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb)

Kriterien

Wichtung (v.H.)

- ☐ § 45 (4) Nr. 4 VgV :
Gesamtumsatz des Unternehmens, in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre,
Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:
- ☐ § 46 (3) Nr. 2 :VgV
Leistungsfähigkeit der technischen Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, inkl. beruflicher Befähigung.
Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:
- ☐ § 46 (3) Nr. 1 VgV :
Ausführung von Leistungen in den letzten drei Jahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind.
Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:
- ☐ § 46 (3) Nr. 6 VgV :
Leistungsfähigkeit der Führungskräfte des Unternehmens, die die technische Leitung innehaben inkl. beruflicher Befähigung.
Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:
- ☐ § 46 (3) Nr. 8 VgV :
Personalbestand in den letzten drei Jahren.

Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:

- ☐ § 46 (3) Nr. 9 VgV :
Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung, über die der Bewerber für die Ausführung des Auftrages verfügen wird.

Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:

- ☐ § 46 (3) Nr. 3 VgV :
Maßnahmen des Bewerbers, zur Gewährleistung der Qualität und seiner Untersuchungsmöglichkeiten.

Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:

Summe 100 v.H.

Die Angaben eines jeden Bewerbers zu den benannten Kriterien werden mit einer Punktezahl zwischen 1 und 10 bewertet. Dabei werden die Punkte nachfolgender Systematik vergeben:

- 8-10 Punkte: Kriterium bestmöglich erfüllt,
4-7 Punkte: Kriterium überdurchschnittlich erfüllt,
1-3 Punkt: Kriterium durchschnittlich erfüllt.

8. Verhandlung

☒ Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlung einzutreten. Sollten sich die Notwendigkeit zur Verhandlung ergeben, werden Sie mit gesonderten Schreiben dazu eingeladen.

9. Stelle, an die sich der Bewerber zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabestimmungen wenden kann:

Nachprüfungsstelle:

Der Senator für Finanzen, Bundesbau Bremen, Fach- und Rechtsaufsicht,
Langenstraße 10-12, 28195 Bremen

Fax: 0421/361-89926

Email: office@bundesbau.bremen.de

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name: Vergabekammer beim Bundeskartellamt
Straße: Villemombler Str. 76
PLZ/Ort: 53123 Bonn

Telefon: 0228/9499-0

Fax: 0228/9499-163

Email: info@bundeskartellamt.bund.de

10. Sonstiges

Die unter Ziffer 4. genannte Möglichkeit der elektronischen Angebotsabgabe über die Vergabeplattform erfordert, dass das Angebot unter Nutzung der Software "AI Bietercockpit" (www.bietercockpit.de) über die Vergabeplattform hochgeladen werden muss. Dies gilt unabhängig davon, ob das Angebot elektronisch in Textform, elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur / Siegel oder elektronisch mit qualifizierter/m Signatur / Siegel abgegeben werden muss [vgl. Ziffer 7]. Eine alternative elektronische Angebotsübermittlung an die Vergabestelle (z. B. per E-Mail oder per PC-Fax) ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss des Angebots aus dem Vergabeverfahren.

11.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen unter der unter **Nr. 2.** genannten Telefonnummer gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Name)